

URBANISME

L'Atelier, nouveau morceau de ville plein d'avenir

Entièrement rénové afin d'accueillir des logements (36 lofts), ainsi que des locaux professionnels et un restaurant, l'ancien bâtiment industriel, niché au cœur du quartier mulhousien de la Fonderie, a été officiellement inauguré hier matin.

Texte : Emmanuel Delahaye
Photos : Darek Szuster

Voici déjà plusieurs semaines que les premiers occupants du bâtiment L'Atelier, tout juste rénové au cœur du quartier mulhousien de la Fonderie, ont commencé à prendre possession des lieux (*L'Alsace* du 22 octobre 2017).

L'Atelier, pour mémoire, ce sont 36 lofts, une poignée de locaux à usage professionnel, plus le tout nouveau restaurant, le Nomad, de Laurent Mathieu, niché au rez-de-chaussée : pas de doute, la seconde vie de ce bel ancien bâtiment industriel est lancée... Manquait encore une inauguration officielle, avec élus locaux, architectes, promoteurs immobiliers et habitants ; chose faite hier matin en bonne et due forme, sous un soleil annonciateur du printemps.

« La Fonderie, quartier tourné vers le futur »

Commentaire ému du maire de Mulhouse Michèle Lutz : « Nous voici tous réunis pour un moment qui fait battre le cœur, car nous nous apprêtons à inaugurer un endroit magnifique, qui illustre le fait que le quartier de la Fonderie est en devenir. Avec



Le restaurant Nomad, dirigé par Laurent Mathieu, a ouvert ses portes il y a un mois.

Photo L'Alsace

KMO, le village numérique voisin, ainsi que d'autres projets encore en cours de cheminement, il s'agit d'en faire un quartier tourné vers le futur et l'innovation - tout ceci en mettant en valeur son passé industriel, comme c'est le cas ici. »

D'autres lofts à venir sur le site DMC

Jean-Marc Lesage - doublement impliqué dans ce projet de L'Atelier, comme architecte du chantier, mais aussi comme associé des deux autres promoteurs de l'opération,

Jean-François Hurth et Bruno Hueber -, a quant à lui avoué ressentir un léger pincement au cœur : « Je suis un peu triste, car chaque fois qu'un chantier se termine, c'est aussi la fin d'une histoire... Mais je suis heureux aussi, car nous avons désormais le bel espoir de reproduire bientôt notre savoir-faire en matière de lofts au sein du bâtiment 62 du site DMC ! » La promesse d'une nouvelle inauguration, d'ici un an ou deux...



Le bâtiment abrite également 36 lofts ainsi qu'une poignée de locaux professionnels.

Photo L'Alsace

Nomad, bientôt ouvert à midi

Le restaurant Nomad ouvre uniquement les soirs pour l'instant (du mardi au samedi de 17 h 30 à 1 h 30), ainsi que pour les brunchs du dimanche matin (de 10 h 30 à 15 h). Au vu des débuts très prometteurs (il est prudent de réserver au moins une semaine à l'avance...), Laurent Mathieu espère pouvoir également ouvrir aux heures de déjeuner, au plus tard en septembre prochain. D'ici là, il cherche à recruter au moins deux serveurs supplémentaires.